

SPISOVÁ ZN.: MV71239/2019/SU/Ha

Č. J.: MV 93336/2019



S002X00P4DMF

VYŘIZUJE: Rostislav Hanák

TEL.: 517 301 266

E-MAIL: r.hanak@meuvyskov.cz

DATUM: 27. 11. 2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 02. 09. 2019 podal

Patrik Novák, nar. 24. 03. 1988, Drysice 6, 683 21 Pustiměř,
kterého zastupuje Ing. Martin Zaoral, IČO 62287958, nar. 27. 09. 1977, Trýbova 530/4, Staré
Brno, 602 00 Brno 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Novostavba rodinného domu parc.č. 1899/2, 1903 v k.ú. Drysice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1899/2 (orná půda), parc. č. 1903 (zahrada) v katastrálním území Drysice. Umístění vodovodní přípojky, vodovodního domovního vedení, sjezdu na zpevněnou komunikaci na pozemcích parc. č. 2818/9 (ostatní plocha), 1903 (zahrada), 1899/2 (orná půda) v katastrálním území Drysice.

Stavba obsahuje:

Přízemní, nepodsklepený rodinný dům o jedné bytové jednotce o velikosti 4+KK s venkovní terasou a s nekrytým odstavným stáním pro dva osobní automobily do 3,5 t. Půdorysné rozměry budou 16,15 m x 16,25 m s výškou stavby + 5,7 m a výškou okapové hrany +3,0 m. Zastřešení rodinného domu (dále jen RD) bude provedeno valbovou střechou o sklonu 26 stupňů s hřebenem rovnoběžným i kolmým ke stávající komunikaci. RD bude napojen na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu na pozemku parc. č. 2818/9 v k.ú. Drysice novou vodovodní přípojkou a ukončenou v nové plastové vodoměrné šachtě včetně nového měření. Odtud bude v pozemku parc. č. 2818/9 v k.ú. Drysice umístěno nové domovní vodovodní vedení do předmětného RD. Splaškové vody budou odváděny nově budovaným domovním vedením splaškové kanalizace do nově budované plastové jímky na vyvážení. Dešťové vody budou svedeny nově budovaným domovním vedením dešťové kanalizace do nového zasakovacího systému. Domovní vedení splaškové kanalizace a domovní vedení dešťové kanalizace bude umístěno na pozemcích parc.č. 1903 a 1899/2 v k.ú. Drysice. Stavba RD bude napojena novým sjezdem a novým přístupovým chodníkem na pozemcích parc. č. 1903, 1899/2 a 2818/9 v k.ú. Drysice na stávající komunikaci. Bude provedeno vybudování nového drátěného poplastovaného oplocení do výšky 1,6 m na

severozápadní a severovýchodní straně na pozemcích parc. č. 1903, 1899/2 v k.ú. Drysice a nového zděného oplocení s dřevěnou výplní výšky 1,6 m na jihovýchodní straně na pozemcích parc. č. 1903 a 1899/2 v k.ú. Drysice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací doloženou k žádosti o vydání společného povolení, která obsahuje koordinační situační výkres C. 02 v měřítku 1:300 s vyznačením řešeného území, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Zaoral, IČO 62287958, nar. 27. 09. 1977, Trýbova 530/4, Staré Brno, 602 00 Brno 2, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1005061; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Poloha stavby musí odpovídat situaci stavby ověřené ve stavebním řízení.

3. Před zahájením stavebních prací žadatel písemně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět nebo osobu pověřenou vedením stavby u staveb prováděných svépomocí (pokud to umožňuje § 160 odst. 3 stavebního zákona).

4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

a) dokončení stavby

5. Stavba bude dokončena nejpozději do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

6. Pro zařízení staveniště a skládky stavebního materiálu bude použit pouze dohodnutý pozemek. Při realizaci stavby zhotovitel /žadatel/ bude vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a dokladů týkajících se prováděné stavby.

7. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

8. Zahájení stavebních prací v ochranných pásmech je žadatel povinen oznámit vlastníkům, resp. správcům dotčených sítí předem. Pracovníci provádějící stavbu budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení či zařízeními v místě stavby a rovněž budou upozorněni na jejich možnou odchylku od projektové dokumentace. V ochranných pásmech jednotlivých sítí či souvisejících zařízení se nesmí používat žádné mechanizační prostředky.

9. Křížení a souběhy stavby se stávajícími inženýrskými sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, případně dle dalších požadavků uvedených ve vyjádření příslušných vlastníků, resp. správců inženýrských sítí. Případně odkrytá podzemní vedení sítí nebo zařízení budou řádně zajištěna proti poškození. Před záhozem rýhy v místech odkrytí stávajících sítí, budou jejich vlastníci, resp. správci vyzváni ke kontrole provedených opatření, případné poškození jim bude neprodleně ohlášeno.

10. Při stavbě je třeba dbát, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Stavební mechanizmy musí být v dobrém technickém stavu s ohledem na možnost úkapů či úniků ropných látek.

11. Dotčené pozemky staveniště budou uvedeny do původního stavu.

12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků/správců dotčené technické a dopravní infrastruktury:

a) V.H.P. Ivanovice na Hané, s.r.o., Rostislavova 528, 683 23 Ivanovice na Hané, vyjádření provozovatele veřejného vodovodu Drysice ze dne 20. 06. 2019.

b) E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 23. 07. 2018, značka D8610-16265538.

c) E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu, ze dne 17. 06. 2019, značka D8610- 16333863.

d) Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, ze dne 19. 07. 2018 pod č.j.:672581/18 a ze dne 24. 06. 2019 pod č.j.:664498/19.

e) GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, stanovisko zastoupeného provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury (povolení stavby- stavební režim ÚR a SP) ze dne 12. 07. 2019, značka 5001947828. V zájmovém území se nachází plynárenské zařízení STL PE63 plynovod a plynovodní přípojka STL PE 25 přípojka.

13. Před započítáním užívání stavby žadatel zajistí provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsané zvláštními právními předpisy (revize spalínových cest, vnitřních instalací a připojení spotřebičů elektro, apod.).

14. Dokončení stavby je stavebník povinen ohlásit stavebnímu úřadu. K tomuto ohlášení je nutno doložit u staveb podléhajících zápisu do katastru geometrický plán a pokud se jedná o stavbu, které se přiděluje č.p./č.e., tak i žádost o přidělení domovního čísla, projekt skutečného provedení stavby, pokud v průběhu výstavby došlo ke změně (nepodstatným odchylkám) oproti ověřené projektové dokumentaci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Patrik Novák, nar. 24. 03. 1988, Drysice 6, 683 21 Pustiměř, kterého zastupuje Ing. Martin Zaoral, IČO 62287958, nar. 27. 09. 1977, Trýbova 530/4, Staré Brno, 602 00 Brno 2
Obec Drysice, Drysice 120, 683 21 Pustiměř, IČO 00372030.

Odůvodnění:

Dne 02. 09. 2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 25. 09. 2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Termín doplnění byl stanoven nejpozději do 28. 11. 2019. Dne 09. 10. 2019 byla žádost žadatelem doplněna.

Městský úřad Vyškov, stavební úřad, dne 11. 09. 2019 požádal v souladu s § 96b odst. 2 stavebního zákona orgán územního plánování o vydání závazného stanoviska. Dne 19. 09. 2019 bylo pod č.j.: MV 73647/2019 na stavební úřad doručeno závazné stanovisko Městského úřadu Vyškov, odboru územního plánování a rozvoje, jako orgánu územního plánování, které bylo vydáno dne 17. 09. 2019.

Stavební úřad oznámil přípisem ze dne 11. 10. 2019 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Jelikož účastníků řízení je více než 30, jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle §144 odst. 1 zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád). Podle §94m odstavce 2 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků řízení stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení: a) stavebníkovi, b) obci na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, c) vlastníkovi stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, d) vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení – osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo

sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou. Tito účastníci v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Stavební úřad dále v oznámení stanovil, že dnem následujícím po termínu, do kterého je možno uplatnit závazná stanoviska a námítky, počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu a pro podávání navrhovaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

V rámci společného územního a stavebního řízení stavební úřad zkoumal, zda-li je navrhovaný záměr v souladu s § 94o stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad dále ověřil, že

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Stavba nebude mít negativní vliv na zdraví osob a zdravých životních podmínek. Byla doložena souhlasná stanoviska a rozhodnutí příslušných dotčených orgánů – Městského úřadu Vyškov, odboru životního prostředí, Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Městského úřadu Vyškov, odboru územního plánování a rozvoje, jako orgánu územního plánování, Obecního úřadu Drysice. Navrhovaný záměr svými vlivy nebude překračovat limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranici pozemku určeného k jeho realizaci. Rozhodnutí o ochranném pásmu se nevydává, jestliže podmínky ochrany jsou stanoveny zvláštním právním předpisem. Stavba se nenachází v chráněném ložiskovém území ani v dobývacím prostoru.

Vlastníkem pozemků parc. č. 1899/2, 1903 v k.ú. Drysice, kde bude realizovaná stavba je žadatel Patrik Novák, nar. 24. 03. 1988, Drysice 6, 683 21 Pustiměř, kterého zastupuje Ing. Martin Zaoral, IČO 62287958, nar. 27. 09. 1977, Trýbova 530/4, Staré Brno, 602 00 Brno 2. Vlastníkem pozemku parc. č. 2818/9 v k.ú. Drysice, kde bude umístěna a realizována vodovodní přípojka, vodovodní domovní vedení a sjezd na zpevněnou komunikaci je obec Drysice, Drysice 120, 683 21 Pustiměř, IČO 00372030. Žadatel doložil souhlas vlastníka pozemku parc. č. 2818/9 v k.ú. Drysice obce Drysice s umístěním a realizací vodovodní přípojky, vodovodního domovního vedení a sjezdu na zpevněnou komunikaci, který je vyznačený na situačním výkrese projektové dokumentace.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, souhlasné závazné stanovisko ze dne 24. 04. 2019, č.j. KHSJM 10477/2019/VY/HOK,
- Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje, jako orgán územního plánování, závazné stanovisko ze dne 17. 09. 2019, č.j. MV 73647/2019,
- Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření ze dne 22. 03. 2019, č.j. MV 14052/2019, a ze dne 15. 07. 2019, č.j.: MV 47829/2019,
- Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, souhlasné závazné stanovisko (dle ustanovení zákona o odpadech) ze dne 25. 03. 2019, č.j. MV 13813/2019,

- Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, souhlasné závazné stanovisko ze dne 25. 03. 2019, č.j. MV 13805/2019,

- Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, rozhodnutí č.39/2019 orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, kterým byl vydán souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze dne 08. 04. 2019, č.j. MV 23646/2019,

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Vyškov, souhlasné závazné stanovisko ze dne 07. 10. 2019, ev. č.:HSBM-8-95-3/6-POKŘ-2019,

- Obec Drysice, souhlas s předloženou projektovou dokumentací, souhlas s připojením sjezdu ze stavby rodinného domu na místní komunikaci ze dne 09. 04.2019 a ze dne 10. 09.2019,

- Obecní úřad Drysice, rozhodnutí – zvláštní užívání místní komunikace pro umístění podzemního vedení přípojky vody a domovního vedení rozvodu vody do tělesa místní komunikace, dne 01. 10. 2019,

- Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., vyjádření ze dne 17. 06. 2019, značka 2019-01423/20192032/TÚ/so,

- V.H.P. Ivanovice na Hané, s.r.o., Rostislavova 528, 683 23 Ivanovice na Hané, vyjádření provozovatele veřejného vodovodu Drysice ze dne 20. 06. 2019.

- E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 23. 07. 2018, značka D8610-16265538.

- E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu, ze dne 17. 06. 2019, značka D8610- 16333863.

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, ze dne 19. 07. 2018 pod č.j.:672581/18 a ze dne 24. 06. 2019 pod č.j.:664498/19.

- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, stanovisko zastoupeného provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury (povolení stavby- stavební režim ÚR a SP) ze dne 12. 07. 2019, značka 5001947828. V zájmovém území se nachází plynárenské zařízení STL PE63 plynovod a plynovodní přípojka STL PE 25 přípojka

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Taktéž do podmínek rozhodnutí zahrnul podmínky dotčených vlastníků a správců technické infrastruktury.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při stanovování okruhu účastníků řízení stavební úřad vycházel z § 94k stavebního zákona.

Jako účastníky společného řízení vzal stavební úřad:

a) stavebník – Patrik Novák, nar. 24. 03. 1988, Drysice 6, 683 21 Pustiměř, kterého zastupuje Ing. Martin Zaoral, IČO 62287958, nar. 27. 09. 1977, Trýbova 530/4, Staré Brno, 602 00 Brno 2

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - obec Drysice, Drysice 120, 683 21 Pustiměř, IČO 00372030

c) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – vlastníkem pozemků parc. č. 1899/2, 1903 v k.ú. Drysice je pouze výše uvedený stavebník. Vlastníkem pozemku parc. č. 2818/9 v k.ú. Drysice je obec Drysice.

d) Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 247, 265, 286, 287, 288/1, parc. č. 1896/2, 1904/2, 1909/2, 1915/1, 1915/2, 1915/3, 1915/4, 1915/5, 1915/6, 1923/2, 1925/2, 1928/2, 1929/2, 1932/2, 1937/2, 1937/6, 1937/7, 1937/9, 2038/2, 2039/2 v katastrálním území Drysice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dryšice č.p. 123, č.p. 206, č.p. 139 a č.p. 112.

e) vlastníci a správci dopravní a technické infrastruktury, kteří mohou být stavbou dotčeni - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, kterou zastupuje GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, V.H.P. Ivanovice na Hané, s.r.o., Rostislavova 528, 683 23 Ivanovice na Hané, Obec Dryšice.

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby, i vymezení staveniště, se stavební úřad nedomnívá, že by mohla být přímo dotčena práva vlastníků jiných sousedních nemovitostí či jiných osob. Ve smyslu § 28 správního řádu se v řízení neobjevil ten, kdo by tvrdil, že je účastníkem.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Miloslav Kramář v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Denisa Benová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, celkem 5500 Kč byl zaplacen dne 01. 11. 2019.

Obdrželi:

navrhovatelé (dodejky)

1. Ing. Martin Zaoral, IDDS: mkn4iuv
místo podnikání: Trýbova č.p. 530/4, Staré Brno, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: Patrik Novák, Drysice 6, 683 21 Pustiměř

ostatní účastníci (dodejky)

2. Obec Drysice, IDDS: 73iaz8w, **s žádostí o zveřejnění na úřední desce**
sídlo: Drysice č.p. 120, 683 21 Pustiměř

dotčené orgány státní správy

3. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Vyškov, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Hasičská č.p. 425/2, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
4. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště VYŠKOV,
IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
5. Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
6. Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

účastníci veřejnou vyhláškou

7. osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 247, 265, 286, 287, 288/1, parc. č. 1896/2, 1904/2, 1909/2, 1915/1, 1915/2, 1915/3, 1915/4, 1915/5, 1915/6, 1923/2, 1925/2, 1928/2, 1929/2, 1932/2, 1937/2, 1937/6, 1937/7, 1937/9, 2038/2, 2039/2, 1837/1,

1837/3, 1837/22, 1837/23, 1837/23, 1837/24, 1837/25, 1902, 1910/1, 1914, 1917/1, 1920/1, 2818/9 v katastrálním území Drysice

8. osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Drysice č.p. 123, č.p. 206, č.p. 139 a č.p. 112

9. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

10. E.ON Distribuce, a.s.,

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

11. GridServices, s.r.o.,

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

12. V.H.P. Ivanovice na Hané, s.r.o.,

sídlo: Rostislavova č.p. 528/64, 683 23 Ivanovice na Hané